

Sector inmobiliario de Lara repunta: Presidente de la Cámara resalta precios al alza y expectativas optimista

El mercado inmobiliario en Lara ha experimentado una notable recuperación en los últimos meses, según declaraciones de **Marco Azuaje**, presidente de la [Cámara Inmobiliaria de Lara](#). A pesar de una leve desaceleración tras las elecciones presidenciales, el sector se ha reactivado rápidamente, incluso **superando las expectativas** iniciales para este año.

Un aspecto destacable es el **incremento en los precios de las propiedades**, especialmente en la región centro-oeste del estado. Azuaje atribuye este fenómeno al creciente interés de los compradores, impulsado por la estabilidad económica y la proyección de un futuro más promisorio.

«**La gente tiene más interés**, vienen nuevos acontecimientos en el país, que va a ser que haya más mercados, que se mueva un poquito más, y eso por eso está haciendo que se haya un poquito más de movimiento de compras», afirmó Azuaje.

Mercado inmobiliario a nivel nacional

Por su parte, [Pablo González](#), presidente de la Cámara Inmobiliaria de Venezuela, señaló que el sector a nivel nacional **se encuentra en un momento histórico**, con los valores más bajos de los últimos años. Esta situación representa una oportunidad única para compradores e inversionistas.

«Esperamos un rebote en 2025, siempre que logremos facilitar el acceso a financiamiento a largo plazo para los compradores y a corto plazo para los promotores», destacó González.

Sin embargo, ambos líderes coincidieron en que la **falta de financiamiento** es el principal obstáculo para el crecimiento sostenido del sector. Resaltan que la necesidad de créditos accesibles es fundamental para impulsar la demanda y mejorar las condiciones de vida de los venezolanos.

Con información de El Impulso