

Reportan pequeño crecimiento en los precios del sector inmobiliario durante el 2024

El analista del sector inmobiliario, Martín Fernández, informó que durante el pasado año se observó un leve repunte en los precios, aunque estuvo «muy por debajo de la expectativa de los propietarios».

«En el año 2024 se venía presentando un pequeño crecimiento de los precios a una tasa baja, no estamos hablando de una recuperación de los precios, pero si se notó que hay un mayor enfoque a los buenos sectores»; dijo.

En entrevista concedida al programa Dos más Dos que transmite Unión Radio, comentó que continúa la «sobreoferta» en ventas y alquileres de inmuebles.

Puntualizó que la sobreoferta está presente en «inmuebles residenciales, en oficinas, comercios y también en las propiedades industriales».

Fernández aseveró que déficit en los servicios públicos también «repercute en el mercado» inmobiliario en la ciudad de Caracas y los distintos estados del país.

Unión Radio