Prevén incremento del uso de criptomonedas en compra-venta y alquileres de inmuebles en 2026

Venezuela se posiciona como uno de los países con mayor adopción de criptomonedas en América Latina, impulsado por circunstancias económicas como la brecha cambiaria.

En el sector inmobiliario, el uso de criptoactivos, especialmente stablecoins, ha crecido para transacciones de compra-venta y alquileres.

El presidente de la Cámara Inmobiliaria Metropolitana, Fernando Di Gerónimo, subraya que el auge de las criptomonedas comienza a abrirse paso en el mercado venezolano ofreciendo nuevas alternativas de pago.

“Sí se están usando para las compras de los inmuebles y el porcentaje todavía es muy bajo, pero pronto va a funcionar como moneda de cambio y como moneda de uso para la compra de los inmuebles”, explicó.

Di Gerónimo estima que las operaciones de alquiler en Caracas se incrementarán al cierre de 2025. “Mucha gente ya está haciendo sus compras para cerrar el año con un inmueble nuevo. Se proyecta un crecimiento en las operaciones en fin de año, sí, la respuesta es sí, bastante en alquileres”.

El dirigente gremial señaló que los inmuebles mas solicitados son aquellos que están ubicados en zonas donde no hay problemas con la prestación de servicios públicos.

Unión Radio