

# Bolívar | Sector inmobiliario cayó 30 % este último trimestre

Sonia Bastardo, presidenta de la Cámara Inmobiliaria del estado Bolívar (Ciebo), informó que el sector ha registrado una caída de 30 % en el último trimestre del año.

Aconseja que si no hay necesidad o urgencia de vender, esperar a la llegada de un mejor mercado y la recuperación real del valor de los inmuebles.

“El mercado está contraído, las demandas están muy bajas, y los compradores, uno como inmobiliaria, le da el precio en que se maneja el inmueble y tienden a ofrecerlo a un valor menor del que uno le está proporcionado”, indica.

La gremialista asevera que los costos de mercado no se están equiparando con los costos de reposición de un inmueble.

Aquiles Martini, expresidente de la Cámara Inmobiliaria de Venezuela, estimó que en el país el valor de la vivienda equivale a 20 % de lo que costaba hace ocho años.

Con información de Primicia