

# Alquiler de casas y apartamentos desplazó ocupación hotelera en temporada vacacional

La temporada de vacaciones escolares de este año no cubrió las expectativas que el sector turismo se había planteado, según reportes de las cámaras regionales y otros sectores vinculados a la actividad turística. Sin embargo, el vicepresidente del Consejo Superior de Turismo (Conseturismo), Reinaldo Pulido, considera que no se puede ver todo el panorama de forma negativa, pues existen indicadores en zonas tradicionalmente turísticas en las que sí se reportaron resultados positivos.

El 80% de los vacacionistas y turistas acudieron a los estados del eje costero, integrados por Aragua, Carabobo, Falcón, Anzoátegui, Nueva Esparta, La Guaira y Miranda de acuerdo con la información dado por el ministro de Turismo, Alí Padrón.

La situación económica y el bajo poder adquisitivo de los venezolanos limita su movilidad e impacta en la industria. El sector hotelero fue uno de los más afectados en este asunto. Representantes de Conseturismo y Fenahoven alertaron sobre el auge que están teniendo los hospedajes informales en detrimento del sector hotelero. El alquiler de casas, apartamentos e incluso habitaciones a temporadistas cada vez se hace con más frecuencia.

“Este año pudimos ver una gran oferta en alojamiento no hotelero que repercute en nuestra ocupación, ya que vemos como muchos apartamentos y casas son usadas como hoteles y ofrecen alojamiento sin ser establecimientos hoteleros o que cuenten con la permisología para este fin, y esto incide en los reportes de ocupación de hoteleros”, señaló Alberto Vieira, presidente de la Federación Nacional de Hoteles de Venezuela (Fenahoven).

Explicó que a través de redes sociales y plataformas de reservaciones en línea se ofertan, además de casas y apartamentos, habitaciones para el disfrute de las vacaciones. Este tipo de ofertas, en opinión de Vieira, son “completamente desleales, con tarifas muy por debajo a las de los hoteles; inclusive hemos visto establecimientos de este tipo ya con unas capacidades instaladas, bien atractivas y con tarifas que igualan a las hoteleras”.

Resaltó que este sector informal de la economía carece de normas o controles que regule su funcionamiento.

Al respecto, el presidente de Conseturismo, Leudo González, explicó en una entrevista concedida a Unión Radio, que dicha tendencia obedece principalmente a que «las personas deciden trasladarse hasta estos sitios, pero terminan llegando a apartamentos vacacionales, de personas o familiares, digamos al sector informal del alojamiento”.

González indicó que el «rezago en la capacidad de compra de los venezolanos» influye tanto en la movilidad durante las temporadas de vacaciones como en las opciones de pernoctas elegidas por los temporadistas.

«No hay duda de que el sector sigue afectado por las complicaciones económicas que la población en general vive. Mientras no se pueda recuperar el poder adquisitivo del venezolano vamos a seguir registrando estas movilizaciones muy puntuales durante las épocas de temporadas vacacionales o de grandes asuetos», sostuvo González.

El presidente de Fenahoven pidió a las autoridades competentes que la actividad comercial de establecimientos no hoteleros «sea nombrada y definida en la Ley de turismo que está por ser reformada, y allí podremos tener avances en esta materia. Nuestra posición es que se regule y puedan formalizarse».

**Con información de TalCual**